

TRIBUNALE DI UDINE

**RICORSO PER LA LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
AI SENSI DEGLI ARTT. 14 *TER* E SS. DELLA LEGGE NR. 3/2012**

Nell'interesse della signora **GHIANI GIORGIA**, nata a Iglesias (CA) il 01/08/1983 e residente a Torreano (UD) via Marconi n. 30, cod. fisc. GHNGRG83M41E281T, rappresentata e difesa dall'avv. Enrica Spangaro (cod. fisc. SPNNRC74E50L195J) del Foro di Udine, la quale dichiara ai sensi dell'art. 136 c.p.c. di voler ricevere le comunicazioni e notificazioni relative al presente procedimento al seguente indirizzo pec: enrica.spangaro@avvocatiudine.it – fax 0432 531731, e con domicilio eletto presso il suo studio in Tolmezzo via IV Novembre n. 15, per mandato in calce al presente atto rilasciato su foglio separato e depositato unitamente al presente ricorso.

P R E M E S S O C H E

- Con ricorso *ex art.* 15 legge nr. 3/2002 redatto in data 22 agosto 2019, l'odierna proponente chiedeva al Tribunale di Udine la nomina di un Professionista per lo svolgimento dei compiti e delle funzioni attribuite agli Organismi di Composizione della Crisi al fine di poter usufruire delle procedure previste dalla menzionata legge¹.
- La procedura veniva iscritta al nr. 2574/2019 R.V.G. del Tribunale di Udine.
- Con provvedimento comunicato in data 12 settembre 2019, il Tribunale di Udine, nella persona del Giudice dr. Lorenzo Massarelli, nominava, quale professionista facente funzioni di Organismo di Composizione della Crisi (di seguito O.C.C.), l'avv. Paola Baldini con studio in Udine².
- La Professionista nominata dichiarava di accettare l'incarico.
- La situazione economica, patrimoniale e finanziaria della sig.ra Ghiani è rimasta invariata e la stessa non ha messo in atto alcuna condotta volta ad aggravare il già precario stato di crisi.
- Con il presente atto la sig.ra Giorgia Ghiani chiede di essere ammessa alla procedura di sovraindebitamento come disciplinata dalla legge 27 gennaio 2012 nr. 3 e, a tal fine, presenta il seguente piano di liquidazione del patrimonio per la ristrutturazione dei debiti ai sensi della normativa citata.

¹ Si deposita ricorso *ex art.* 15 co. 9 L. 3/2012 dd. 22/08/2019 (doc. nr. 01).

² Si deposita provvedimento dd. 09/09/2019 del Tribunale di Udine di nomina del Professionista (doc. nr. 02).

REQUISITI SOGGETTIVI

- Con riferimento alla condizione della ricorrente sussistono i presupposti di cui all'art. 7 comma 2 espressamente richiamato dall'art. 14 *ter* legge nr. 3/2012, atteso che costei, persona fisica:

a) non è assoggettabile alle procedure concorsuali di cui al R.D. nr. 276/1942, non svolgendo più attività d'impresa. La sig.ra Ghiani era titolare dell'impresa individuale "La Diavola di Ghiani Giorgia" che è stata cancellata dal registro delle imprese nel luglio 2019; anche se non è ancora decorso il termine di cui all'art. 10 L.F., la ricorrente non è assoggettabile alle procedure concorsuali di cui al R.D. nr. 276/1942 non avendo i requisiti previsti dall'art. 1 della normativa medesima.

Costei non può, quindi, avvalersi della normativa relativa all'istituto dell'esdebitazione prevista per l'imprenditore fallito;

b) non ha fatto ricorso nei precedenti cinque anni alla procedura di composizione della crisi di cui alla legge nr. 3/2012³;

c) non ha subito per cause a lei imputabili provvedimenti di impugnazione e/o di risoluzione dell'accordo del debitore e neppure la revoca o la cessazione del piano del consumatore ai sensi degli artt. 14 e 14 *bis* della legge nr. 3/2012;

d) ha fornito tutta la documentazione necessaria alla puntuale ricostruzione della sua situazione economica e patrimoniale.

- La legge nr. 3/2012 ha introdotto la disciplina del sovraindebitamento ed ha fornito una precisa protezione normativa a tutti quei soggetti, quali la sig.ra Giorgia Ghiani, che non possono accedere ad alcuna procedura concorsuale, fornendo dunque una piena tutela normativa ai soggetti "*debitori civili non fallibili*", regolando il loro interesse a disporre del proprio patrimonio a favore esclusivo dei creditori ed al fine precipuo di ottenere la liberazione dai debiti contratti, con specifiche limitazioni e precisi divieti di azioni esecutive individuali.

La disciplina normativa in oggetto ha introdotto, pertanto, un procedimento con caratteristiche concorsuali e con effetti esdebitativi, posto che la procedura recuperatoria non pone in essere un pieno realizzo e soddisfacimento dei creditori. La normativa è quindi

³ Si deposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio della sig.ra Giorgia Ghiani (doc. nr. 03).

rivolta a tutelare lo stato di sovraindebitamento del debitore civile, differenziandolo dallo stato di insolvenza del debitore commerciale.

- Nell'ambito delle differenti procedure di gestione del sovraindebitamento disciplinate dalla legge nr. 3/2012, la sig.ra Giorgia Ghiani può accedere alla procedura di "liquidazione del proprio patrimonio" di cui agli artt. 14 *ter* e ss. della normativa citata, disponendo la ricorrente di un patrimonio liquidabile.

REQUISITI OGGETTIVI

- La sig.ra Giorgia Ghiani versa in una situazione di sovraindebitamento così come definita dall'art. 6 comma 2 lett. a) legge nr. 3/2012, atteso che si trova in una condizione di *"perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente"*.
- Da quanto si esporrà in seguito può agevolmente evidenziarsi che la ricorrente versa in una situazione di incapacità definitiva e non transitoria di adempiere regolarmente ai propri debiti.



Un tanto premesso, l'istante intende avvalersi della procedura di cui alla legge nr. 3/2012 e segnatamente, a norma dell'art. 14 *ter* della predetta legge, si espone la proposta di liquidazione al fine di ottenere l'autorizzazione necessaria per la sua esecuzione, con l'impegno ad integrare i punti che dovessero essere meritevoli di chiarimenti.

PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE

SITUAZIONE ECONOMICO-PATRIMONIALE E FAMILIARE

- A far data dal 27/12/2010, la sig.ra Giorgia Ghiani è coniugata con il sig. Christian Savella. I coniugi si trovano in regime di separazione dei beni⁴.

Dall'unione coniugale sono nati due figli: in data 21/03/2011 a Palmanova il figlio Icaro Savella e in data 22/02/2018, sempre a Palmanova, la figlia Zoe Savella⁵.

- L'istante vive assieme alla propria famiglia nell'abitazione di Torreano (UD) via Marconi nr. 30⁶. Trattasi di un immobile utilizzato in virtù del contratto preliminare di compravendita stipulato in data 23/04/2018 dalla ricorrente e dal marito. Nel rispetto degli accordi conclusi, i coniugi corrispondono attualmente un canone mensile di € 694,44, essendo il rogito

⁴ Si deposita estratto per riassunto dai registri degli atti di matrimonio (doc. nr. 04).

⁵ Si deposita certificato cumulativo di stato di famiglia residenza e cittadinanza (doc. nr. 05).

⁶ Si veda doc. nr. 05.

differito a tre anni dalla sottoscrizione del contratto preliminare⁷.

- A far data dal 01/05/2019, la sig.ra Ghiani lavora *a part time* come banconiera, con contratto a tempo indeterminato, alle dipendenze della “Icaro S.r.L.”⁸, società che gestisce l’attività di pizzeria al taglio e per asporto.

L’importo netto della retribuzione mensile ammonta in media ad € 496,00⁹. L’importo è determinato sommando quanto percepito dalla ricorrente nel corso del primo anno di lavoro (maggio 2019 – aprile 2020), anche a titolo di quattordicesima e tredicesima mensilità e dividendo l’importo così ottenuti per dodici mesi.

Il reddito lordo imponibile annuale, complessivamente percepito, è il seguente: per l’anno 2017 di € 58.778,00¹⁰, per l’anno 2018 € 17.915,00¹¹ e per l’anno 2019 € 4.020,04¹².

- La ricorrente non è proprietaria di beni immobili¹³.

Come già ricordato, costei vive assieme alla propria famiglia in un immobile concesso in virtù del contratto preliminare di compravendita sottoscritto nell’aprile 2018. Il prezzo della compravendita è stato pattuito in € 85.000,00 che i coniugi Ghiani-Savella si sono impegnati a corrispondere ratealmente, ovvero: € 24.999,84 in nr. 36 rate mensili di € 694,44 ciascuna ed € 60.000,16 contestualmente alla stipula del rogito¹⁴. I canoni vengono regolarmente corrisposti; in ragione dell’esiguità del reddito della ricorrente, i versamenti sono eseguiti dal sig. Savella tramite addebito sul c/c intestato a costui¹⁵.

- L’istante non è proprietaria di beni mobili registrati.
- La sig.ra Ghiani è titolare del seguente rapporto postale:

- carta Postepay Evolution nr. 5333.1710.9103.9236, aperta ad agosto 2019. La carta viene utilizzata per accreditare lo stipendio e per fronteggiare spese correnti. Al 03/06/2020 il saldo è pari ad € 163,10¹⁶.

La ricorrente era altresì titolare dei seguenti rapporti bancari:

⁷ Si deposita contratto preliminare di compravendita dd. 23/04/2018 e registrato a Udine in data 02/05/2018 al nr. 5155 Serie 1T (doc. nr. 06).

⁸ Si deposita contratto di assunzione dd. 29/06/2018 (doc. nr. 07).

⁹ Si depositano buste paga maggio 2019 – aprile 2020 (doc. nr. 08).

¹⁰ Si deposita modello PF2018 per i redditi 2017 (doc. nr. 09).

¹¹ Si deposita modello PF2019 per i redditi 2018 (doc. nr. 10).

¹² Si deposita CU2020 per i redditi 2019 (doc. nr. 11).

¹³ Si depositano: risultanze ricerca catasto Fabbricati (doc. nr. 12) e risultanze ricerca catasto Terreni (doc. nr. 13).

¹⁴ Si veda doc. nr. 06.

¹⁵ Si deposita prospetto uscite c/c Christian Savella per pagamento canoni locazione (doc. nr. 14).

¹⁶ Si deposita lista movimenti carta Postepay Evolution nr. 5333.1710.9103.9236 dal 25/03/2020 al 03/06/2020 (doc. nr. 15). Si precisa che non si dispone dei movimenti dalla data di apertura al 24/03/2020, poiché l’ufficio postale non è in grado di rilasciare movimenti così risalenti. La ricorrente ha inoltrato apposita richiesta *on line* ma ad oggi no ha avuto ancora risposta.

- conto corrente nr. 1002911 BancaTer. Si tratta di un conto personale che è stato aperto in data 17/04/2018 e che veniva utilizzato per accreditare la retribuzione e per fronteggiare le spese correnti necessarie al sostentamento. Non venendo più impiegato, il rapporto è stato chiuso in data 25/05/2020¹⁷;

- conto corrente nr. 1552 BancaTer (ex Banca di Manzano Credito Coop.vo). Si tratta di un rapporto intestato a “La Diavola” e funzionale allo svolgimento dell’attività d’impresa, aperto in data 05/09/2014; il conto veniva utilizzato per i versamenti degli incassi dell’esercizio, per pagare le rate dei finanziamenti e per fronteggiare alcune delle spese connesse all’attività. Dal mese di maggio 2019, le rate dei mutui non vengono più rimborsate a motivo della scarsa liquidità a disposizione della ricorrente. Il conto è stato chiuso per passaggio a sofferenza in data 22/05/2020, quando il saldo era negativo per € 1.755,13¹⁸.

Con missiva dd. 11/02/2020 la banca comunicava di recedere dal rapporto di c/c nonché la risoluzione dei contratti di finanziamento chirografari le cui rate non vengono più corrisposte da diversi mesi¹⁹;

- conto corrente nr. 40184404 Credit Agricole. Si tratta di un rapporto funzionale allo svolgimento dell’attività d’impresa, aperto quando la sig.ra Ghiani ha rilevato un’azienda nella località turistica di Lignano Pineta, di cui si dirà nel prosieguo. Dopo la chiusura dell’esercizio, il conto è stato utilizzato soltanto per il rimborso del finanziamento chirografario erogato da BancaTer. Dal mese di maggio 2019, le rate del mutuo non vengono più rimborsate a causa della scarsa liquidità a disposizione della ricorrente. Il conto è stato chiuso per passaggio a sofferenza in data 20/02/2020²⁰.

Tutti i menzionati rapporti di conto corrente sono stati sottoposti a pignoramento da parte dell’Agenzia Entrate Riscossione²¹.

¹⁷ Si depositano estratti c/c nr. 1002911 BancaTer dal 17/04/2018 al 25/05/2020 (doc. nr. 16).

¹⁸ Si depositano: estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2014 (doc. nr. 17); estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2015 (doc. nr. 18); estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2016 (doc. nr. 19); estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2017 (doc. nr. 20); estratti c/c nr. 1552 BancaTer anno 2018 (doc. nr. 21); estratti c/c nr. 1552 BancaTer dal 01/01/2019 al 22/05/2020 (doc. nr. 22).

¹⁹ Si deposita comunicazione dd. 11/02/2020 BancaTer (doc. nr. 23).

²⁰ Si depositano: estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2013 (doc. nr. 24); estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2014 (doc. nr. 25); estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2015 (doc. nr. 26); estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2016 (doc. nr. 27); estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria anno 2017 (doc. nr. 28); estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria anno 2018 (doc. nr. 29); estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria dal 01/01/2019 al 20/02/2020 (doc. nr. 30).

²¹ Si depositano: atto di pignoramento presso terzi nr. 11584201900004179/001 dell’Agenzia Entrate Riscossione (doc. nr. 31) e atto di pignoramento presso terzi nr. 11584201900004180/001 dell’Agenzia Entrate Riscossione (doc. nr. 32).

- La ricorrente non possiede un conto deposito titoli nè dispone di altre forme di risparmio.
- In media, le spese correnti che la sig.ra Ghiani deve affrontare per il sostentamento proprio e della propria famiglia ammontano annualmente ad € 22.035,00 per un fabbisogno mensile di € 1.836,25²². Il reddito percepito dalla ricorrente non è sufficiente a sostenere tali oneri. Alle esigenze familiari contribuisce quindi anche il marito, sig. Christian Savella, il quale a far data dal 01/05/2019 è amministratore unico della “Icaro S.r.L.”, alle cui dipendenze lavora anche la ricorrente. Il sig. Savella percepisce un compenso mensile mediamente pari ad € 936,92²³ (l’importo è stato determinato sommando le retribuzioni percepite nel primo anno di assunzione e dividendo l’importo così ottenuto per dodici mensilità). Inoltre, i coniugi vengono aiutati economicamente dai rispettivi genitori, che provvedono soprattutto alle esigenze dei bambini.
- Negli ultimi 5 anni, la sig.ra Ghiani ha compiuto i seguenti atti di disposizione del patrimonio:
 - nell’agosto 2019, ha aperto la carta Postepay Evolution nr. 5333.1710.9103.9236;
 - in data 17/07/2019, ha cancellato l’impresa individuale dal registro delle imprese, avendo cessato l’attività imprenditoriale il precedente 30/04/2019²⁴;
 - in data 16/04/2019, ha ceduto l’azienda all’insegna “La Diavola di Ghiani Giorgia” a “Icaro S.r.L.” (si tratta della società alle cui dipendenze la ricorrente lavora). L’azienda era costituita soltanto da attrezzature ed arredi e il prezzo è stato convenuto in € 9.530,00 da corrispondere in nr. 48 rate mensili di pari importo con eventuale arrotondamento all’ultima rata, senza l’addebito di interessi²⁵. Il prezzo è stato determinato a seguito della valutazione eseguita dal dr. Cirino Squatrito, il quale ha appunto quantificato in € 9.530,00 il valore delle attrezzature e degli arredi²⁶. Per quanto concerne l’avviamento, come indicato nell’atto notarile, lo stesso non è stato quantificato, in quanto privo di valore a motivo della pesante situazione finanziaria in cui l’impresa individuale si trovava. La “Icaro S.r.L.” non ha ancora versato alcuna rata del prezzo pattuito. L’intero importo sarà messo a disposizione della procedura di liquidazione;

²² Si deposita prospetto spese correnti (doc. nr. 33).

²³ Si depositano buste paga maggio 2019-aprile 2020 sig. Christian Savella (doc. nr. 34).

²⁴ Si deposita visura di evasione C.C.I.A.A. della ditta individuale “La Diavola di Ghiani Giorgia” (doc. nr. 35).

²⁵ Si deposita contratto di cessione azienda dd. 16/04/2019 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 7415, Racc. n. 5659 – registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Udine il 19/04/2019 al nr. 5717 serie 1T (doc. nr. 36).

²⁶ Si deposita perizia dd. 20/11/2018 del dr. Cirino Squatrito (doc. nr. 37).

- in data 14/12/2017, ha ceduto il contratto preliminare di compravendita sottoscritto il 29/09/2014 ed avente ad oggetto l'acquisto dell'immobile di Cividale viale Duca degli Abruzzi, in cui la ditta Ghiani (e ora la "Icaro S.r.L.") esercitava l'attività d'impresa. Secondo gli accordi preliminari, il prezzo veniva concordato in € 99.000,00 da corrispondere in due modalità: € 27.000,00 in nr. 36 rate mensili di € 750,00 ciascuna; € 72.000,00 in unica soluzione contestualmente al rogito²⁷.

L'impresa "La Diavola di Ghiani Giorgia" ha versato le 36 mensilità; successivamente, però, la ricorrente ha deciso di non acquistare l'immobile. Considerate le posizioni debitorie già in essere, infatti, l'operazione non sarebbe stata finanziata da alcuna banca. A ciò si aggiunge l'intenzione già maturata di cessare l'attività, le cui entrate non sarebbero mai state sufficienti a sanare i debiti.

Per tali ragioni, l'istante ha deciso di cedere il contratto preliminare e l'immobile è stato acquistato da "Icaro S.r.L.". La società ha corrisposto ai proprietari la seconda tranche del prezzo pattuito, ovvero l'importo di € 72.000,00, impegnandosi a rimborsare alla sig.ra Ghiani l'importo di € 27.000,00 in nr. 48 rate mensili di pari importo, senza addebito di interessi²⁸. Ad oggi, la "Icaro S.r.L." non ha provveduto a rimborsare alcuna rata. L'intero importo sarà messo a disposizione della procedura di liquidazione;

- in data 08/05/2017, ha sottoscritto il contratto preliminare di compravendita avente ad oggetto l'immobile ad uso commerciale di Cividale viale Duca degli Abruzzi. Si tratta di un immobile adiacente a quello in cui la ricorrente (e ora la "Icaro S.r.L.") svolgeva l'attività di pizzeria al taglio. Il prezzo veniva convenuto in € 100.000,00 da corrispondere secondo le seguenti modalità: € 17.500,00 in nr. 35 rate mensili, ciascuna dell'importo di € 500,00; € 82.500,00 entro la data di stipula del rogito notarile²⁹.

Per fronteggiare gli oneri derivanti dalla sottoscrizione del contratto preliminare, la sig.ra Ghiani concedeva in locazione l'immobile oggetto del preliminare stesso all'associazione "Torototelis". La locazione aveva durata annuale, rinnovabile per il medesimo periodo. Il canone veniva convenuto in € 4.800,00 annuali (€ 400,00 al mese) oltre al rimborso delle

²⁷ Si deposita contratto preliminare di compravendita dd. 29/09/2014 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 3673, Racc. n. 2555 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Udine il 06/10/2014 al nr. 11201 serie 1T e trascritto a Udine il 07/10/2014 (doc. nr. 38).

²⁸ Si deposita contratto di compravendita dd. 14/12/2017 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 6231, Racc. n. 4681 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Udine il 19/12/2017 al nr. 15913 serie 1T (doc. nr. 39).

²⁹ Si deposita contratto preliminare di compravendita dd. 08/05/2017 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 5745, Racc. n. 4263 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Udine il 11/05/2017 al nr. 5955 serie 1T (doc. nr. 40).

utenze quantificate forfettariamente in € 1.200,00³⁰. In questo modo, la ricorrente riceveva dalla conduttrice l'importo necessario al versamento della rata di cui al contratto preliminare, che, di fatto, salvo i primi quattro mesi, non costituiva un costo. Alla scadenza del primo anno, l'associazione ha comunicato di non voler rinnovare il contratto. Venendo meno le entrate della locazione, la sig.ra Ghiani non poteva far altro che risolvere il contratto preliminare di compravendita, non disponendo delle risorse necessarie a fronteggiare i relativi oneri;

- in data 18/02/2013, acquistava l'azienda "Enjoy – 2 di Marian Marco & C. S.a.S." avente ad oggetto la produzione di pizza al taglio, kebab, cibi cotti, ubicata in Lignano Sabbiadoro via Raggio dello Scirocco n. 8. L'azienda era costituita soltanto da arredi ed attrezzature, oltre che dall'avviamento, ed è stata rilevata per il prezzo di € 35.000,00³¹;

- in data 10/10/2017, sottoscriveva il contratto di finanziamento nr. 18206990 con Compass S.p.A. per l'importo complessivo di € 4.032,14 da rimborsare in nr. 48 rate dell'importo di € 95,72 ciascuna, salvo la prima di € 107,62³². L'importo finanziato è stato utilizzato per estinguere anticipatamente il finanziamento nr. 10695190 erogato da Compass il 02/03/2012 per l'importo capitale di € 10.000,00. La ricorrente, infatti, non riusciva più a corrispondere le rate pari ad € 189,70 mensili³³; con il nuovo prestito, l'importo delle singole rate mensili è ad € 95,72. Il primo finanziamento era stato richiesto per acquistare un furgoncino funzionale all'attività commerciale. Il mezzo non è più nella disponibilità della sig.ra Ghiani, poiché pignorato dal creditore Confartigianato e venduto all'asta tramite Coveg FVG nel 2018³⁴;

- in data 05/09/2014, sottoscriveva il contratto di mutuo chirografario nr. 11000007753 con Banca Ter per l'importo capitale di € 30.000,00 da rimborsare in nr. 69 rate, ciascuna dell'importo di € 557,93 comprensiva degli interessi³⁵. Il finanziamento è stato chiesto per

³⁰ Si deposita contratto di locazione registrato a Udine il 25/09/2017 al nr. 7891 serie 3T Privati (doc. nr. 41).

³¹ Si deposita contratto di cessione di azienda dd. 25/02/2013 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 2721, Racc. n. 1829 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Udine il 27/02/2013 al nr. 2481 serie 1T (doc. nr. 42).

³² Si depositano: comunicazione dd. 10/10/2017 Compass S.p.A. e rendiconto al 30/09/2018 (doc. nr. 43); tabella di ammortamento dd. 06/09/2018 finanziamento Compass S.p.A. (doc. nr. 44).

³³ Si deposita comunicazione dd. 31/01/2017 Compass S.p.A. e rendiconto al 31/01/2017 (doc. nr. 45). Si veda anche successivo doc. nr. 99.

³⁴ Si depositano: atto di pignoramento di autoveicolo dd. 22/11/2017 dell'avv. Bruno Fassetta per conto di Confartigianato Udine Servizi S.r.L. (doc. nr. 46), verbale di ricognizione e asporto dd. 13/03/2018 Coveg S.r.L. (doc. nr. 47).

³⁵ Si deposita piano di ammortamento relativo al finanziamento nr. 11000007753 dd. 05/09/2014 Banca Ter (doc. nr. 48).

fronteggiare le spese connesse all'avvio dell'attività presso l'immobile di Cividale viale Duca degli Abruzzi, principalmente oneri notarili e ristrutturazione degli impianti). Le rate sono state corrisposte sino al mese di aprile 2019. Successivamente, il rimborso è stato sospeso stante le ridotte disponibilità economiche;

- in data 09/03/2016, ha sottoscritto il contratto di mutuo chirografario nr. 00170/0032419200000.001.000 concesso da Credit Agricole per l'importo di € 39.000,00 da rimborsare in nr. 84 rate³⁶. L'importo finanziato è servito ad estinguere anticipatamente il prestito concesso nel febbraio 2013 per fronteggiare gli oneri connessi all'acquisto dell'azienda "Enjoy – 2 di Marian Marco & C. S.a.S." di Lignano Sabbiadoro. L'importo delle singole rate del primo finanziamento ammontava ad € 937,00 e la ricorrente non era più in grado di sostenere un costo così elevato³⁷. La banca ha quindi erogato un nuovo prestito contenendo l'importo delle singole rate in € 564,00. Le rate sono state corrisposte sino al mese di aprile 2019. Successivamente, il rimborso è stato sospeso stante le ridotte disponibilità economiche;

- in data 04/03/2016, ha sottoscritto il contratto di mutuo chirografario nr. 11000010004 con l'allora Banca di Manzano Credito Coop.vo (ora Banca Ter) per l'importo capitale di € 15.000,00 da rimborsare in nr. 69 rate, ciascuna dell'importo di € 284,87 comprensivo degli interessi³⁸. Il finanziamento è stato erogato a fronte della garanzia rilasciata da Confidimprese FVG sino alla concorrenza di € 7.500,00³⁹. L'importo finanziato è stato utilizzato per rientrare dallo scoperto di conto maturato nei confronti della FriulAdria Credit Agricole. Quest'ultima, infatti, si era resa disponibile a rinegoziare il mutuo a condizione che vi fosse anche il rientro dello scoperto. Non disponendo di risorse sufficienti, la ricorrente non ha potuto far altro che ricorrere al finanziamento di Banca di Manzano. L'importo concesso è stato versato direttamente in favore della FriulAdria Credit Agricole⁴⁰;

- in data 23/04/2018, ha sottoscritto, assieme al marito sig. Christian Savella, il contratto preliminare di compravendita avente ad oggetto l'immobile ad uso abitativo di Torreano (UD), via Marconi n. 30, ove la ricorrente abita assieme alla propria famiglia⁴¹;

³⁶ Si depositano: rendiconto al 31/12/2018 finanziamento nr. 00170/0032419200000.001.000 Credit Agricole (doc. nr. 49) e piano di ammortamento finanziamento nr. 00170/0032419200000.001.000 Credit Agricole (doc. nr. 50).

³⁷ Si veda anche successivo doc. nr. 99.

³⁸ Si deposita contratto di finanziamento nr. 11000010004 dd. 04/03/2016 Banca di Manzano Credito Coop.vo (doc. nr. 51).

³⁹ Si deposita lettera di garanzia dd. 17/12/2015 Confidimprese FVG (doc. nr. 52).

⁴⁰ Si veda estratto c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole al 31/13/2016 (sub doc. nr. 25).

⁴¹ Si veda doc. nr. 06.

- in data 05/06/2019, ha corrisposto il saldo negativo del conto corrente nr. 1000/871 Intesa SanPaolo. Il conto è stato originato dal precedente c/c nr. 0721911 della Banca Popolare di Vicenza. Si trattava di un rapporto funzionale all'esercizio dell'attività d'impresa sul quale era operativo il fido concesso nel gennaio 2010 sino alla concorrenza di € 5.000,00, utilizzato per fronteggiare gli oneri connessi all'attività imprenditoriale. La ricorrente non è riuscita a rientrare dall'esposizione conseguente all'utilizzo del fido: alla data del 02/11/2017 il conto corrente presentava un saldo debitore pari ad € 4.757,06⁴². A seguito della messa in liquidazione coatta della banca veneta, la posizione debitoria è rimasta in capo a questa. Il c/c nr. 0721911 veniva così chiuso e Intesa SanPaolo procedeva automaticamente ad aprire un nuovo rapporto, ovvero il c/c nr. 1000/871 sul quale gli unici movimenti registrati corrispondono alle competenze addebitate dal nuovo istituto. In data 29/01/2018, la ricorrente ha provveduto a versare le somme necessarie a coprire gli oneri addebitati, così da azzerare il saldo del c/c. Non essendo utilizzato, il rapporto ha mantenuto un saldo pari a € 0,00 sino al 31/03/2018⁴³. Da allora, la sig.ra Ghiani non ha più ricevuto gli estratti conto. Essendo tuttavia rimasti degli oneri insoluti, il c/c è stato definitivamente chiuso nel giugno 2019, quando la ricorrente ha corrisposto le ultime competenze rimaste in sospeso⁴⁴.

La posizione debitoria del c/c al 02/11/2017 è invece rimasta in capo a Banca Popolare di Vicenza in Liquidazione Coatta Amministrativa che, per effetto delle intervenute disposizioni normative, ha ceduto il credito alla S.G.A. S.p.A. (Società per la Gestione di Attività S.p.A.)⁴⁵, la quale a sua volta ha conferito mandato per la gestione delle posizioni creditorie a Fire S.p.A.⁴⁶. Per gestire la posizione creditoria, S.G.A. ha aperto il conto tecnico nr. 1509862 che al 31/12/2018 presentava un saldo debitore di € 5.762,49 comprensivo degli interessi⁴⁷. Con comunicazione dd. 19/06/2019, Fire S.p.A. indicava in € 6.493,41 l'importo aggiornato della posizione⁴⁸;

⁴² Si veda successivo doc. nr. 51. I dati sono confermati anche dalla visura CRIF che a maggio 2018 indica una passività pari ad € 3.144,00 (si vedano i punti 9 e 10 del successivo doc. nr. 99).

⁴³ Si depositano: estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2012 (doc. nr. 53); estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2013 (doc. nr. 54); estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2014 (doc. nr. 55); estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2015 (doc. nr. 56); estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2016 (doc. nr. 57); estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza ed estratto c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo anno 2017 (doc. nr. 58); estratti c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo anno 2018 (doc. nr. 59).

⁴⁴ Si deposita richiesta dd. 05/06/2019 di estinzione rapporto c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo (doc. nr. 60).

⁴⁵ Si deposita comunicazione dd. 30/04/2018 S.G.A. S.p.A. (doc. nr. 61).

⁴⁶ Si deposita comunicazione dd. 02/11/2018 Fire S.p.A. (doc. nr. 62).

⁴⁷ Si depositano estratti conto tecnico nr. 1509862 S.G.A. S.p.A. anno 2018 (doc. nr. 63).

⁴⁸ Si deposita *email* dd. 19/06/2019 avv. Rosalba Pedullà (doc. nr. 64).

- in data 27/05/2019 ha corrisposto il saldo negativo del conto corrente nr. 1000/948 Intesa SanPaolo. Il conto è stato originato dal precedente c/c nr. 0762753 della Banca Popolare di Vicenza. Si trattava di un rapporto personale sul quale era operativo il fido concesso nel gennaio 2011 sino alla concorrenza di € 3.000,00, utilizzato per fronteggiare esigenze familiari (principalmente: versamento canoni locazione appartamento ad uso abitativo e pagamento utenze). La ricorrente non è riuscita a rientrare dall'esposizione conseguente all'utilizzo del fido: alla data del 02/11/2017 il conto corrente presentava un saldo debitore pari ad € 3.134,36⁴⁹. A seguito della messa in liquidazione coatta della banca veneta, la posizione debitoria è rimasta in capo a questa. Il c/c nr. 0762753 veniva così chiuso e Intesa SanPaolo procedeva automaticamente ad aprire un nuovo rapporto, ovvero il c/c nr. 1000/948 sul quale gli unici movimenti registrati corrispondono alle competenze addebitate dal nuovo istituto. In data 26/01/2018, la ricorrente ha provveduto a versare le somme necessarie a coprire gli oneri addebitati, così da azzerare il saldo del c/c. Non essendo utilizzato, il rapporto ha mantenuto un saldo pari a € 0,00 sino al 31/12/2018⁵⁰. Da allora, la sig.ra Ghiani non ha più ricevuto gli estratti conto. Ciò nonostante, il rapporto risultava ancora in essere, tant'è che nel maggio 2019, la ricorrente ne ha chiesto la chiusura corrispondendo le relative competenze⁵¹;

- in data 17/04/2018, ha aperto il c/c nr. 1002911 BancaTer⁵²;

- La posizione debitoria della sig.ra Ghiani è riconducibile interamente all'attività d'impresa precedentemente esercitata e si sostanzia nelle seguenti posizioni: debiti iscritti a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁵³, debiti verso l'Agenzia Entrate non ancora cartellizzati⁵⁴, debiti verso l'INPS non ancora cartellizzati⁵⁵, debiti verso l'INAIL non ancora cartellizzati⁵⁶, debiti verso il Comune di Cividale del Friuli per mancato versamento dei

⁴⁹ Si veda successivo doc. nr. 68. I dati sono confermati anche dalla visura CRIF che a maggio 2018 indica una passività pari ad € 4.793,00 (si vedano i punti 11 e 12 del successivo doc. nr. 99).

⁵⁰ Si depositano: estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2014 (doc. nr. 65); estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2015 (doc. nr. 66); estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2016 (doc. nr. 67); estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza ed estratto c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo anno 2017 (doc. nr. 68); estratti c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo anno 2018 (doc. nr. 69); estratti c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo al 27/05/2019 (doc. nr. 70).

⁵¹ Si deposita richiesta dd. 05/06/2019 di estinzione rapporto c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo (doc. nr. 71).

⁵² Si veda doc. nr. 16.

⁵³ Si depositano gli estratti di ruolo (doc. nr. 72).

⁵⁴ Si deposita PEC dd. 10/01/2020 dell'Agenzia Entrate (doc. nr. 73).

⁵⁵ Si deposita PEC dd. 17/01/2020 dell'INPS (doc. nr. 74).

⁵⁶ Si deposita PEC dd. 23/01/2020 dell'INAIL (doc. nr. 75).

tributi locali⁵⁷, debiti verso la C.C.I.A.A.⁵⁸, debiti verso dipendenti⁵⁹, debiti verso fornitori⁶⁰ e debiti verso banche e finanziarie⁶¹.

- L'istante risulta segnalata nel registro dei protesti per mancato pagamento di un effetto cambiario emesso per l'importo di € 70,00 con scadenza il 30/06/2015⁶².
- La sig.ra Ghiani non ha riportato condanne e/o subito procedimenti penali pregiudizievoli e/o comunque inerenti ad atti in frode ai creditori⁶³, non ha compiuto, in generale, atti in frode ai creditori. Tali risultanze sono state confermate anche dalla Professionista nominata che ha predisposto la relazione particolareggiata di cui all' art. 14 *ter* legge 3/2012 allegata al presente ricorso.
- La sig.ra Ghiani non ha in corso procedimenti civili nè penali né amministrativi né esecutivi né tributari.



STATO DELLA CRISI

⁵⁷ Si deposita PEC dd. 24/01/2020 del Comune di Cividale del Friuli (doc. nr. 76).

⁵⁸ Si deposita PEC dd. 22/01/2020 della C.C.I.A.A. (doc. nr. 77).

⁵⁹ Si depositano: *email* dd. 25/02/2020 sig. Antonio Luis Cachuan Ramirez (doc. nr. 78) e prospetto liquidazione TFR sig.ra Bianca Andrea Zancanella (doc. nr. 79).

⁶⁰ Si depositano: lettera diffida dd. 21/08/2019 Fides S.p.A. per posizione Servizio Elettrico Nazionale S.p.A. (doc. nr. 80); partitario UCS Friuli S.r.L. Unipersonale (doc. nr. 81); atto di precisazione credito dd. 10/01/2020 dell'avv. Riccardo Pascolini per posizione sig.ri Roberto e Lorenza Scarbolo, eredi Brusini (doc. nr. 82); *email* dd. 28/06/2019 della 3C Divisione Luce Gas e fattura nr. 406785 dd. 14/06/2019 della 3C Divisione Luce e Gas (doc. nr. 83); comunicazione gennaio 2019 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A. (doc. nr. 84), comunicazione febbraio 2019 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A. (doc. nr. 85), bollettino anno 2018 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A. (doc. nr. 86), comunicazione ottobre 2018 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A. (doc. nr. 87); corrispondenza *email* dd. 10-13/01/2020 avv. E. Basso – avv. E. Spangaro per posizione Condominio Cavarzerani (doc. nr. 88); lettera diffida dd. 15/03/2019 avv. Luigino Bottoni per posizione A&T 2000 S.p.A. (doc. nr. 89); atto di precetto dd. 28/09/2017 dell'avv. Bruno Fassetta per posizione Confartigianato Udine Servizi S.r.L. (doc. nr. 90) e decreto ingiuntivo nr. 851/2017 dd. 10/05/2017 Giudice di Pace di Udine per posizione Confartigianato Udine Servizi S.r.L. (doc. nr. 91); lettera diffida dd. 20/09/2018 dell'avv. Biagi per posizione Unione Artigiani Piccole e Medie Imprese - Confartigianato Udine (doc. nr. 92); atto di significazione e diffida dd. 01/08/2016 dell'avv. Giuseppe Gennari per posizione Service Plan Progetti (doc. nr. 93); atto di pignoramento presso terzi dd. 03/05/2016 dell'avv. Manuela Scaffidi per posizione Blu Service S.r.L. (doc. nr. 94); lettera diffida dd. 02/11/2018 Credit Report S.r.L. per posizione Eni S.p.A. (doc. nr. 95); nota dd. 18/02/2016 e fattura nr. 2 dd. 02/02/2015 del geom. Roberto Scampa (doc. nr. 96); atto di intimazione di sfratto per morosità dd. 22/09/2015 dell'avv. Geniale Caruso per posizione Bolzicco Fausta (doc. nr. 97) e atto di precetto dd. 03/05/2016 dell'avv. Geniale Caruso per posizione Bolzicco Fausta (doc. nr. 98).

⁶¹ Si depositano: visura CRIF (doc. nr. 99), visura Centrale Rischi della Banca d'Italia (doc. nr. 100) e visura CAI della Banca d'Italia (doc. nr. 101); PEC dd. 22/01/2020 Advancing Trade S.p.A. (doc. nr. 102); PEC dd. 21/01/2020 Fire S.p.A. (doc. nr. 103); PEC dd. 13/01/2020 BancaTer Credito Coop.vo FVG (doc. nr. 104); *email* dd. 10/01/2020 Credit Agricole FriulAdria (doc. nr. 105); PEC dd. 10/01/2020 Compass Banca S.p.A. (doc. nr. 106).

⁶² Si deposita visura dei protesti (doc. nr. 107).

⁶³ Si depositano: certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica (doc. nr. 108); certificato generale del Casellario Giudiziale (doc. nr. 109); visura delle iscrizioni nel Casellario Giudiziale (doc. nr. 110).

- Dal 1° maggio 2019, la sig.ra Giorgia Ghiani lavora *a part time* alle dipendenze di “Icaro S.r.L.”, come banconiera presso l’esercizio di pizza al taglio in Cividale viale Duca degli Abruzzi.

Precedentemente, dal luglio 2004 al febbraio 2009, la ricorrente ha lavorato per diverse imprese, soprattutto con contratti di apprendistato. Dopo un periodo di non occupazione protrattosi per 14 mesi, la sig.ra Ghiani ha aperto la partita iva, costituendo l’impresa individuale “La Diavola di Ghiani Giorgia”⁶⁴. L’attività imprenditoriale è stata avviata nel giugno 2010 ed ha sempre riguardato la gestione di locali destinati alla produzione e vendita di pizza al taglio e per asporto. Inizialmente, l’attività è stata esercitata in comune di Corno di Rosazzo. Successivamente, la ricorrente si è spostata a Cividale del Friuli, ove ha preso in locazione l’immobile di piazzetta Garibaldi nr. 23. Nonostante l’ubicazione dell’esercizio fosse abbastanza centrale, le entrate non erano sufficienti a coprire i costi di gestione ed a fronteggiare le necessità familiari (tra l’altro, nel marzo 2011 è nato il primo figlio). Tra i costi d’impresa, oltre al personale ed alla locazione dell’immobile, vanno inclusi quelli connessi al rimborso dei prestiti. Come già ricordato, nel marzo 2012 la ricorrente ha chiesto un finanziamento a Compass per poter acquistare un furgoncino funzionale all’attività. Inoltre, in data 02/08/2011 ha ottenuto da Banca Popolare di Vicenza il finanziamento nr. 034 04822775 per l’importo di € 40.000,00 utilizzato per acquistare le attrezzature e sostenere le spese di avvio dell’attività nel locale di Cividale del Friuli⁶⁵.

Con l’auspicio di ottenere maggiori entrate quantomeno nel periodo estivo, l’istante decideva di aprire un’unità locale a Lignano Sabbiadoro. Nel febbraio 2013, quindi, acquistava l’azienda all’insegna “Enjoy – 2 di Marian Marco & C. S.a.S.”, sottoscrivendo un contratto di finanziamento con FriulAdria Credit Agricole per fronteggiare non solo il prezzo della compravendita pari ad € 35.000,00⁶⁶, ma anche gli oneri connessi all’avvio dell’attività. Come già ricordato, l’azienda era costituita soltanto da avviamento, arredo ed attrezzature. L’immobile era in locazione e l’impresa Ghiani è subentrata nel contratto sottoscritto dalla ditta cessionaria dell’azienda. Alla data del subentro nel 2013, il canone annuo ammontava

⁶⁴ Si deposita estratto conto previdenziale (doc. nr. 111).

⁶⁵ Si depositano: contratto di mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza (doc. nr. 112), piano di ammortamento del contratto di mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza (doc. nr. 113), quietanza accredito importo mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza (doc. nr. 114) e rendiconto al 31/12/2016 finanziamento nr. 034 04822775 Banca Popolare di Vicenza (doc. nr. 115).

⁶⁶ Si veda doc. nr. 42.

ad € 7.800,00, per poi lievitare ad € 9.000,00 nel 2014 e ad € 10.200,00 nel 2015⁶⁷.

Il locale di Lignano Sabbiadoro si trovava in via Raggio Dello Scirocco e si affacciava sulla strada pedonale. La posizione era propizia, trattandosi di unità commerciale destinata alla produzione e vendita di pizza al taglio e cibi cotti. Il giro d'affari era soddisfacente ma non idoneo a supportare tutte le spese di gestione. Infatti, oltre al canone di locazione dell'immobile, vi erano gli oneri connessi all'assunzione del personale, alla funzionalità in generale del locale (utenze, tributi locali, ...) e al rimborso dei finanziamenti bancari. Nei mesi estivi, il locale di Cividale del Friuli rimaneva aperto. La sig.ra Ghiani, seppur coadiuvata dal marito, non riusciva a seguire adeguatamente entrambi gli esercizi e, quindi, per garantirne l'operatività era costretta a ricorrere all'assunzione di personale con lievitazione dei relativi oneri.

Nel 2015, la ricorrente non è riuscita a versare il canone di locazione relativo all'immobile di Lignano Sabbiadoro e, nel mese di settembre dello stesso anno ha chiuso l'unità locale, avendo peraltro subito la procedura di sfratto da parte della proprietaria⁶⁸. L'immobile è stato riconsegnato senza corrispondere i canoni. L'azienda non è stata alienata in mancanza di acquirenti: essendo proprietaria dei cespiti, la sig.ra Ghiani ha asportato le attrezzature e l'arredo che, per quanto possibile, avendo ben più di sette anni, sono stati re-impiegati nel locale di Cividale del Friuli.

Come accennato, le entrate dell'unità locale di Cividale del Friuli in Piazzetta Garibaldi non erano sufficienti a coprire tutti gli oneri di gestione. Tra le altre cose, la ricorrente ha cominciato a non corrispondere più il canone di locazione⁶⁹: gli utili non erano adeguati a sostenere le spese correnti ed a sanare le posizioni debitorie maturate. Nell'autunno 2014, quindi, trasferiva l'unità locale in Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi, impegnandosi ad acquistare l'immobile per l'importo di € 99.000,00, da corrispondere quanto ad € 27.000,00 in nr. 36 rate mensili di € 750,00 ciascuna. Tutte le rate sono state regolarmente versate⁷⁰.

La nuova unità locale era posizionata di fronte alla stazione ferroviaria e, quindi, in una posizione strategica: soprattutto nel periodo scolastico, gli avventori erano numerosi. La struttura era aperta tutti i giorni, sia a pranzo che a cena, ed offriva pizza al taglio e per

⁶⁷ Si deposita contratto di locazione di immobile ad uso commerciale dd. 05/12/2011 (doc. nr. 116).

⁶⁸ Si vedano doc. nr. 97 e 98.

⁶⁹ Si veda doc. nr. 82.

⁷⁰ Si veda doc. nr. 38.

asporto. I guadagni tuttavia non erano sufficienti a sanare la pesante posizione debitoria pregressa, venutasi a creare soprattutto a motivo della negativa parentesi caratterizzata dall'apertura dell'unità locale di Lignano Sabbiadoro. Le entrate assicurate da questa attività estiva sono state sufficienti a pagare interamente i dipendenti, i fornitori e le utenze e solo parzialmente i canoni di locazione relativi all'immobile, i tributi locali ed il finanziamento bancario. Non riuscendo a fronteggiare le spese correnti, a maggior ragione la sig.ra Ghiani si è trovata nell'impossibilità di onorare le scadenze verso l'Erario e quelle previdenziali.

- Le posizioni debitorie sono riconducibili interamente alla ditta individuale "La Diavola di Ghiani Giorgia", trattandosi di oneri di gestione dell'esercizio commerciale.

Come si può agevolmente verificare analizzando le dichiarazioni fiscali, sino all'anno d'imposta 2015 il reddito al lordo delle imposte (quadro "RN1" del modello PF) è stato assai contenuto e per un paio d'anni addirittura negativo.

Nello specifico:

- anno d'imposta 2010 reddito lordo - € 365,00⁷¹ (reddito negativo)
- anno d'imposta 2011 reddito lordo € 7.766,00⁷²
- anno d'imposta 2012 reddito lordo € 13.563,00⁷³
- anno d'imposta 2013 reddito lordo € 11.825,00⁷⁴
- anno d'imposta 2014 reddito lordo - € 12.384,00⁷⁵ (reddito negativo)
- anno d'imposta 2015 reddito lordo € 25.470,00⁷⁶
- anno d'imposta 2016 reddito lordo € 44.952,00⁷⁷
- anno d'imposta 2017 reddito lordo € 58.778,00⁷⁸
- anno d'imposta 2018 reddito lordo € 17.915,00⁷⁹
- anno d'imposta 2019 reddito lordo € 4.020,04⁸⁰

Considerato che con i guadagni, la ricorrente doveva provvedere anche al sostentamento proprio e della propria famiglia, è di tutta evidenza che la modestia del reddito (peraltro lordo) non consentiva di onorare le scadenze fiscali nei confronti dell'Agenzia Entrate né

⁷¹ Si deposita modello PF2011 relativo ai redditi 2010 ([doc. nr. 117](#)).

⁷² Si deposita modello PF2012 relativo ai redditi 2011 ([doc. nr. 118](#)).

⁷³ Si deposita modello PF2013 relativo ai redditi 2012 ([doc. nr. 119](#)).

⁷⁴ Si deposita modello PF2014 relativo ai redditi 2013 ([doc. nr. 120](#)).

⁷⁵ Si deposita modello PF2015 relativo ai redditi 2014 ([doc. nr. 121](#)).

⁷⁶ Si deposita modello PF2016 relativo ai redditi 2015 ([doc. nr. 122](#)).

⁷⁷ Si deposita modello PF2017 relativo ai redditi 2016 ([doc. nr. 123](#)).

⁷⁸ Si veda doc. nr. 09.

⁷⁹ Si veda doc. nr. 10.

⁸⁰ Si veda doc. nr. 11.

contributive verso l'INPS né di provvedere al pagamento dei tributi locali, la cui scadenza era semestrali con singoli importi di un certo rilievo, né di fronteggiare integralmente le spese periodiche, ivi comprese quelle connesse al rimborso dei finanziamenti.

Solo dall'anno d'imposta 2016, il reddito ha registrato un discreto aumento, ma comunque non sufficiente a sanare la posizione debitoria ormai maturata.

Va altresì considerato che il marito sig. Christian Savella ha sempre lavorato nell'impresa della sig.ra Ghiani; di fatto, quindi, l'attività della ricorrente costituiva l'unica fonte di reddito della famiglia.

- Le difficoltà nel provvedere al versamento di imposte e contributi previdenziali sono state aggravate anche da un accertamento compiuto dalla Guardia di Finanza nell'agosto 2016; all'esito della verifica è stata riscontrata la presenza di lavoratori irregolari. L'Ispettorato Nazionale del Lavoro, quindi, indicava in € 10.691,23 i contributi, comprensivi di somme aggiuntive, da versare in favore dell'INPS⁸¹.

A ciò si aggiunge la verifica compiuta nel 2018 dall'Agenzia Entrate sulla posizione fiscale dell'impresa relativamente all'anno 2013, all'esito della quale venivano applicate maggiori imposte per complessivi € 9.018,31 comprensivi di sanzioni, interessi e spese di notifica⁸².

Entrambi gli importi sono iscritti a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione. La ricorrente, infatti, non aveva la disponibilità economica per fronteggiare tali pretese economiche.

Da ultimo, si ricorda che l'Agenzia Entrate ha nuovamente sottoposto a verifica l'attività già esercitata dalla ricorrente per i periodi d'imposta 2015 e 2016. L'accertamento è tutt'ora in corso⁸³.

- Di fronte alla “difficile” situazione economica, la sig.ra Ghiani si rendeva conto di trovarsi in condizione di sovraindebitamento, essendo il valore del patrimonio di gran lunga inferiore rispetto all'ammontare delle posizioni debitorie. Costei è meritevole di accedere alla procedura di liquidazione del patrimonio, non avendo contratto debiti personali, essendo tutte le posizioni riconducibili all'attività d'impresa conclusasi con esito negativo.



P A S S I V O

- La sig.ra Ghiani ha la seguente posizione debitoria, interamente riconducibile allo

⁸¹ Si deposita verbale unico di accertamento e notificazione nr. 201600331 dd. 21/03/2017 dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro (doc. nr. 124).

⁸² Si deposita avviso di accertamento nr. TI9010400568/2018 dell'Agenzia delle Entrate (doc. nr. 125).

⁸³ Si deposita invito nr. I00202/2020 dell'Agenzia Entrate (doc. nr. 126).

svolgimento di attività d'impresa in forma individuale⁸⁴:

1) Debiti verso Enti pubblici :

soggetto creditore	importo complessivo
1) INPS	€ 122.312,53
2) Amministrazione Finanziaria	€ 74.295,65
3) INAIL	€ 7.010,21
4) Comune di Lignano Sabbiadoro Ufficio Tributi	€ 612,75
5) Comune di Cividale del Friuli Ufficio Tributi	€ 5.538,00
6) Ispettorato Territoriale del Lavoro	€ 20.874,35
7) C.C.I.A.A. di Udine	€ 274,34
8) Aster – Ente di Assistenza Sanitaria	70,00
TOTALE	€ 230.987,83

1) Il debito nei confronti dell'INPS concerne sia l'omesso pagamento dei modelli DM 10 sia l'omesso versamento dei contributi i.v.s., maggiorato di sanzioni ed interessi. L'importo è così suddiviso: € 114.479,53 per somme cartellizzate ed € 7.833,00 per importi non ancora iscritti a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁸⁵.

2) Il debito nei confronti dell'Agenzia Entrate concerne l'omesso versamento dell'IRPEF, delle addizionali regionali e comunali, dell'IVA, dell'IRAP e del canone RAI. Lo stesso è suddiviso come segue: € 71.690,83 per somme cartellizzate ed € 2.604,82 per importi non ancora iscritti a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁸⁶.

3) Il debito nei confronti dell'INAIL riguarda il mancato versamento del premio assicurativo. L'importo è così suddiviso: € 6.837,39 per somme cartellizzate ed € 172,82 per importi non ancora iscritti a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁸⁷.

4) Il debito nei confronti del Comune di Lignano Sabbiadoro – Ufficio Tributi si compone come segue: € 404,00 per l'omesso pagamento della TARES per l'anno 2013 ed € 112,00 per il mancato versamento della TARI per l'anno 2015. L'importo è interamente iscritto a

⁸⁴ Si deposita elenco dei creditori (doc. nr. 127).

⁸⁵ Si vedano doc. nr. 73 e 74.

⁸⁶ Si vedano doc. nr. 72 e 73.

⁸⁷ Si vedano doc. nr. 74 e 75.

ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁸⁸, come confermato dallo stesso creditore⁸⁹.

5) Il debito nei confronti del Comune di Cividale del Friuli – Ufficio Tributi concerne l'omesso pagamento della TARES e/ TARI per gli anni 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018⁹⁰.

6) Il debito nei confronti dell'Ispettorato del Lavoro deriva: dalla sanzione amministrativa applicata ai sensi dell'art. 3, comma 3, D.L. 12/20, conv. in legge 73/2002, sostituito dall'art. 22, comma 1, D.Lgs. 151/2015, a seguito della verifica compiuta dalla Guardia di Finanza che ha riscontrato la presenza di lavoratori non regolarmente assunti; dalla sanzione amministrativa conseguente alla violazione dell'art. 12, comma 3, DPR 1124/1965, D.M. 19/09/2003 per mancata comunicazione all'INAIL dell'intervenuta cessazione dell'attività entro i termini di legge⁹¹. L'importo è interamente iscritto a ruolo dall'Agenzia Entrate Riscossione⁹².

7) Il debito nei confronti della Camera di Commercio Industria Agricoltura e Artigianato è così suddiviso: € 80,00 per importi cartellizzati ed € 194,26 per somme non ancora iscritte a ruolo⁹³. La posizione creditoria deriva dal mancato versamento dei diritti relativi agli anni 2016 - 2019.

8) Il debito nei confronti della Aster concerne l'omesso versamento del contributo in favore dell'Ente che garantisce l'assistenza sanitaria integrativa per i dipendenti delle aziende del Commercio, del Turismo e dei Servizi. L'importo deriva da verifiche eseguite presso l'Ente.

2) Debiti verso Banche e Finanziarie:

soggetto creditore	importo complessivo
1) AMCO S.p.A.	€ 3.879,75
2) Fire S.p.A.	€ 29.496,52
3) Banca Ter	€ 18.610,58
4) Credit Agricole FriulAdria	€ 30.597,90
5) Compass S.p.A.	€ 2.673,94

⁸⁸ Si veda doc. nr. 72.

⁸⁹ Si deposita *email* dd. 06/02/2020 del Comune di Lignano Sabbiadoro (doc. nr. 128).

⁹⁰ Si veda doc. nr. 76.

⁹¹ Si depositano: ordinanza-ingiunzione nr. 206-17/54 dd. 17/06/2019 Ispettorato del Lavoro di Udine (doc. nr. 129) e ordinanza-ingiunzione nr. 156-19/56 dd. 07/08/2019 Ispettorato del Lavoro di Udine (doc. nr. 130).

⁹² Si veda doc. nr. 72.

⁹³ Si vedano doc. nr. 72 e 77.

TOTALE	€ 85.258,69
---------------	--------------------

1) Il debito nei confronti di AMCO S.p.A. concerne il mancato rimborso del fido concesso da Banca Popolare di Vicenza sino alla concorrenza di € 3.000,00 sul c/c nr. 0762753. Come ricordato, si trattava di un rapporto personale la cui posizione creditoria è stata acquisita da S.G.A. S.p.A. a seguito della messa in liquidazione coatta amministrativa della banca. Successivamente, S.G.A. ha acquisito la denominazione di AMCO⁹⁴.

2) Il debito nei confronti di Fire S.p.A. concerne due posizioni: € 22.709,45 per il mancato integrale rimborso del finanziamento chirografario nr. 10008280 erogato da Banca Popolare di Vicenza; € 6.787,07 quale scoperto del c/c nr. 10063246⁹⁵.

3) Il debito nei confronti di Banca Ter riguarda lo scoperto del conto corrente e il mancato integrale rimborso dei finanziamenti chirografari⁹⁶.

4) Il debito nei confronti di Credit Agricole FriulAdria concerne il mancato integrale rimborso del mutuo chirografario nr. 00170/0032419200000.001.000 erogato in data 09/03/2016 e lo scoperto del c/c⁹⁷.

5) Il debito nei confronti di Compass deriva dal mancato integrale rimborso del finanziamento nr. 18206990 concesso in data 10/10/2017 per l'importo originario di € 3.978,24⁹⁸.

3) Debiti verso Dipendenti:

soggetto creditore	importo complessivo
1) Cachuan Ramirez Luis Antonio	€ 5.118,13
2) Zancanella Andrea Bianca	€ 455,55
TOTALE	€ 5.573,68

1) Il debito nei confronti del sig. Cachuan Ramirez Luis Antonio concerne il mancato versamento del TFR e dell'ultima mensilità (aprile 2019) a seguito del licenziamento del lavoratore, avvenuto appunto nell'aprile 2019⁹⁹.

2) Il debito nei confronti della sig.ra Zancanella Andrea Bianca concerne il mancato versamento del TFR a seguito del licenziamento della lavoratrice, avvenuto nel dicembre

⁹⁴ Si veda doc. nr. 102.

⁹⁵ Si veda doc. nr. 103.

⁹⁶ Si veda doc. nr. 104.

⁹⁷ Si veda doc. nr. 105.

⁹⁸ Si veda doc. nr. 106.

⁹⁹ Si veda doc. nr. 78.

2018¹⁰⁰.

4) *Debiti verso Fornitori:*

soggetto creditore	importo complessivo
1) Servizio Elettrico Nazionale S.p.A.	€ 856,36
2) UCS Friuli S.r.L. Unipersonale	€ 7.277,78
3) Scarbolo Roberto e Lorenza	€ 11.400,00
4) 3C Divisione Luce Gas	€ 2.063,73
5) RAI Radio Televisione Italiana S.p.A.	€ 1.357,17
6) Condominio Cavarzerani	€ 964,78
7) A&T 2000 S.p.A.	€ 227,17
8) Confartigianato Udine Servizi S.r.L.	€ 7.993,19
9) Unione Artigiani Piccole e Medie Imprese	€ 747,07
10) Service Plan Progetti	€ 2.830,48
11) Blu Service S.r.L.	€ 1.122,78
12) Davis & Morgan S.p.A.	€ 695,16
13) geom. Roberto Scampa	€ 1.941,75
14) Bolzicco Fausta	€ 14.456,34
TOTALE	€ 53.933,76

1) Il debito nei confronti di Servizio Elettrico Nazionale S.p.A. concerne il mancato pagamento dell'utenza elettrica relativa all'unità locale di Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi¹⁰¹.

2) Il debito nei confronti di UCS Friuli S.r.L. Unipersonale riguarda il mancato pagamento delle prestazioni afferenti la tenuta della contabilità e l'elaborazione delle buste paga¹⁰².

3) Il debito nei confronti dei sig.ri Roberto e Lorenza Scarbolo concerne il mancato versamento dei canoni di locazione relativi all'unità locale di Cividale del Friuli piazzetta Garibaldi¹⁰³.

4) Il debito nei confronti di 3C Divisione Luce Gas riguarda il mancato pagamento della fornitura di gas relativa all'unità locale di Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi¹⁰⁴.

¹⁰⁰ Si veda doc. nr. 79.

¹⁰¹ Si veda doc. nr. 80.

¹⁰² Si veda doc. nr. 81.

¹⁰³ Si veda doc. nr. 82.

¹⁰⁴ Si veda doc. nr. 83.

- 5) Il debito nei confronti di RAI Radio Televisione Italiana S.p.A. concerne il mancato pagamento del canone a fronte dell'installazione dell'apparecchio televisivo nell'unità locale di Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi ¹⁰⁵.
- 6) Il debito nei confronti del Condominio Cavarzerani concerne il mancato pagamento delle spese condominiali afferenti lo spazio commerciale adiacente l'unità locale di Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi, utilizzato in forza del contratto preliminare sottoscritto nel maggio 2017¹⁰⁶.
- 7) Il debito nei confronti di A&T 2000 S.p.A. deriva dal mancato versamento della tassa rifiuti in favore del Comune di Corno di Rosazzo, ove la ricorrente ha avuto in gestione una pizzeria nei primi tempi della costituzione dell'impresa individuale negli anni 2010/2011¹⁰⁷.
- 8) Il debito nei confronti di Confartigianato Udine Servizi S.r.L. riguarda il mancato pagamento delle prestazioni afferenti la tenuta della contabilità e l'elaborazione delle buste paga ¹⁰⁸.
- 9) Il debito nei confronti dell'Unione Artigiani Piccole e Medie Imprese deriva dal mancato versamento delle quote associative per gli anni 2013, 2014, 2015 e 2016¹⁰⁹.
- 10) Il debito nei confronti di Service Plan Progetti concerne il mancato pagamento delle prestazioni afferenti la progettazione degli impianti dell'unità locale di Cividale del Friuli viale Duca degli Abruzzi¹¹⁰.
- 11) Il debito nei confronti di Blu Service S.r.L. concerne il mancato pagamento della fornitura di acqua nel distributore presente nell'unità locale di Cividale del Friuli piazzetta Garibaldi¹¹¹.
- 12) Il debito nei confronti di Davis & Morgan S.p.A. concerne il mancato pagamento della fornitura di gas assicurata da Eni S.p.A. per l'unità commerciale di Cividale del Friuli piazzetta Garibaldi¹¹². Il credito è stato ceduto da Eni alla Davis & Morgan.
- 13) Il debito nei confronti del geom. Roberto Scampa riguarda l'omesso versamento dei compensi richiesti dal professionista per la pratica di variazione catastale e di assistenza all'esecuzione di interventi manutentivi presso l'unità commerciale di Cividale del Friuli

¹⁰⁵ Si vedano doc. nr. 84-87.

¹⁰⁶ Si veda doc. nr. 88.

¹⁰⁷ Si veda doc. nr. 89.

¹⁰⁸ Si vedano doc. nr. 90 e 91.

¹⁰⁹ Si veda doc. nr. 92.

¹¹⁰ Si veda doc. nr. 93.

¹¹¹ Si veda doc. nr. 94.

¹¹² Si veda doc. nr. 95.

viale Duca degli Abruzzi¹¹³.

14) Il debito nei confronti della sig.ra Fausta Bolzicco concerne il mancato versamento dei canoni di locazione relativi all'unità locale di Lignano Sabbiadoro via Raggio dello Scirocco¹¹⁴.



ATTIVO

- La sig.ra Ghiani dispone del seguente patrimonio¹¹⁵:

descrizione	stima
BENI MOBILI: carta Postepay Evolution nr. 5333.1710.9103.9236	€ 163,10 ¹¹⁶
BENI MOBILI: credito v/s “Icaro S.r.L.” per cessione azienda	€ 9.530,00 ¹¹⁷
BENI MOBILI: credito v/s “Icaro S.r.L.” per cessione contratto preliminare acquisto immobile	€ 27.000,00 ¹¹⁸
BENI MOBILI: retribuzione mensile media	€ 496,00 ¹¹⁹

Le risorse economiche di cui l'istante necessita per poter fronteggiare le spese correnti erodono la retribuzione. La sig.ra Ghiani intende lasciare nella disponibilità del nominando Liquidatore un importo mensile da utilizzare per il pagamento, quantomeno parziale, dei creditori, nella misura che sarà ritenuta equa dal Tribunale, considerato che alle spese familiari concorre anche il marito sig. Savella.

Tra i beni costituenti l'attivo liquidabile, vengono inseriti anche i crediti che la ricorrente vanta nei confronti della “Icaro S.r.L.”, la cui liquidità ed esigibilità è comprovata dal riconoscimento degli stessi negli atti notarili di cessione dell'azienda e di cessione del contratto preliminare di compravendita di immobile.

Considerata l'esiguità del saldo presente sul conto corrente, la sig.ra Ghiani chiede che il relativo importo non venga acquisito dalla procedura liquidatoria.

¹¹³ Si veda doc. nr. 96.

¹¹⁴ Si vedano doc. nr. 97 e 98.

¹¹⁵ Si deposita inventario dei beni (doc. nr. 131).

¹¹⁶ Si veda doc. nr. 15.

¹¹⁷ Si veda doc. nr. 36.

¹¹⁸ Si veda doc. nr. 39.

¹¹⁹ Si veda doc. nr. 08.



CONCLUSIONI

La sig.ra Ghiani intende far ricorso alla procedura della liquidazione dei beni costituenti il proprio patrimonio attraverso il conferimento sia dei crediti vantati nei confronti di “Icaro S.r.L.” che di una parte del trattamento retributivo, tenuto conto di quanto necessario al sostentamento.

Considerata la situazione patrimoniale della ricorrente, l’opzione liquidatoria appare l’unica concretamente praticabile, dal momento che l’alternativa rappresentata dalla procedura dell’accordo con i creditori non è percorribile in mancanza di un patrimonio tale da garantire una soddisfazione adeguata degli aventi causa. L’opzione liquidatoria è, pertanto, la sola che sia in grado di soddisfare le pretese del ceto creditorio compatibilmente con la condizione economica della debitrice.

La circostanza che nel patrimonio liquidabile non siano presenti beni immobili non è di ostacolo all’apertura della procedura liquidatoria, come già rilevato dall’intestato Tribunale in altre procedure analoghe.



Tutto ciò premesso e considerato, la signora Giorgia Ghiani, come in atti rappresentata,

RICORRE

all’Ill.mo Tribunale adito per proporre la domanda di composizione della crisi da sovraindebitamento di cui alla legge 3/2012, attesa la fattibilità della procedura liquidatoria, così come peraltro attestato dalla Professionista incaricata¹²⁰.

La sig.ra Ghiani, attraverso il proprio legale, si è adoperata per l’elaborazione del presente piano ed ha collaborato con l’avv. Paola Baldini fornendo tutta la documentazione progressivamente richiesta.

La ricorrente, quindi,

FA ISTANZA

affinchè l’Ill.mo Giudice adito, verificata la presenza dei requisiti di cui all’art. 14 *ter* legge nr. 3/2012, ai sensi dell’art. 14 *quinqüies* della legge medesima:

- dichiarare l’apertura della procedura di liquidazione del patrimonio;
- disponga, ai sensi dell’art. 15 comma 8 legge nr. 3/2012, che le funzioni di Liquidatore, previste agli artt. 14 *sexies* e ss. legge nr. 3/2012, vengano svolte da Professionista avente i

¹²⁰ Si deposita relazione dell’avv. Paola Baldini (all.to sub A).

requisiti previsti dalla legge;

- disponga che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventa definitivo, non possano essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive nè acquistati diritti di prelazione da parte dei creditori aventi titoli o causa anteriore, sotto pena di nullità;

- disponga adeguata forma di pubblicità della domanda e del decreto;

- fissi i limiti di impignorabilità di cui all'art. 14 *ter* comma 6 lett. b) legge nr. 3/2012, tenendo conto che parte dei guadagni sono necessari al soddisfacimento delle spese correnti e considerando altresì l'impegno a lasciare nella disponibilità della procedura un importo mensile ben determinato;

- ordini la consegna e/o il rilascio al liquidatore di tutti i beni facenti parte del patrimonio di liquidazione nei termini indicati nelle premesse, fatta eccezione per il modesto saldo presente sul conto corrente, dichiarando che il provvedimento è titolo esecutivo ed è posto in esecuzione a cura del Liquidatore.



Ai sensi dell'art. 14 *ter* comma 2 legge nr. 3/2012 si allega la documentazione di cui all'art. 9 commi 2 e 3 *bis* legge nr. 3/2012, nonché quella prevista all'art. 9 comma 3 legge nr. 3/2012¹²¹ avendo svolto la ricorrente attività d'impresa.

¹²¹ Si depositano: conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2019 ([doc. nr. 132](#)), conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2018 ([doc. nr. 133](#)), conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2017 ([doc. nr. 134](#)), conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2016 ([doc. nr. 135](#)), conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2015 ([doc. nr. 136](#)); registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2019 ([doc. nr. 137](#)), registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2018 ([doc. nr. 138](#)), registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2017 ([doc. nr. 139](#)), registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2016 ([doc. nr. 140](#)); registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2015 ([doc. nr. 141](#)); registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2019 ([doc. nr. 142](#)), registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2018 ([doc. nr. 143](#)), registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2017 ([doc. nr. 144](#)), registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2016 ([doc. nr. 145](#)), registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2015 ([doc. nr. 146](#)); dichiarazione di conformità delle scritture contabili ([doc. nr. 147](#)).

Si depositano altresì: modello IVA 2020 relativo all'anno d'imposta 2019 ([doc. nr. 148](#)), modello IVA 2019 relativo all'anno d'imposta 2018 ([doc. nr. 149](#)), modello IVA 2018 relativo all'anno d'imposta 2017 ([doc. nr. 150](#)), modello IVA 2017 relativo all'anno d'imposta 2016 ([doc. nr. 151](#)); modello IRAP 2019 relativo all'anno d'imposta 2018 ([doc. nr. 152](#)), modello IRAP 2018 relativo all'anno d'imposta 2017 ([doc. nr. 153](#)), modello IRAP 2017 relativo all'anno d'imposta 2016 ([doc. nr. 154](#)), modello IRAP 2016 relativo all'anno d'imposta 2015 ([doc. nr. 155](#)), modello IRAP 2015 relativo all'anno d'imposta 2014 ([doc. nr. 156](#)), modello IRAP 2014 relativo all'anno d'imposta 2013 ([doc. nr. 157](#)), modello IRAP 2013 relativo all'anno d'imposta 2012 ([doc. nr. 158](#)), modello IRAP 2012 relativo all'anno d'imposta 2011 ([doc. nr. 159](#)), modello IRAP 2011 relativo all'anno d'imposta 2010 ([doc. nr. 160](#)); modello 770/2018 relativo all'anno d'imposta 2017 ([doc. nr. 161](#)), modello 770/2017 relativo all'anno d'imposta 2016 ([doc. nr. 162](#)), modello 770/2016 integrativo relativo all'anno d'imposta 2015 ([doc. nr. 163](#)).

Nello specifico, si dimettono:

- A) relazione dell'O.C.C. avv. Paola Baldini;
- B) allegati alla relazione dell'O.C.C. avv. Paola Baldini;
- 01) ricorso ex art. 15 co. 9 L. 3/2012 dd. 22/08/2019;
- 02) provvedimento dd. 09/09/2019 del Tribunale di Udine di nomina del Professionista;
- 03) dichiarazione sostitutiva di atto notorio della sig.ra Giorgia Ghiani;
- 04) estratto per riassunto dai registri degli atti di matrimonio;
- 05) certificato cumulativo di stato di famiglia residenza e cittadinanza;
- 06) contratto preliminare di compravendita dd. 23/04/2018 e registrato a Udine in data 02/05/2018 al nr. 5155 Serie 1T;
- 07) contratto di assunzione dd. 29/06/2018;
- 08) buste paga maggio 2019 – aprile 2020;
- 09) modello PF2018 per i redditi 2017;
- 10) modello PF2019 per i redditi 2018;
- 11) CU2020 per i redditi 2019;
- 12) risultanze ricerca catasto Fabbricati;
- 13) risultanze ricerca catasto Terreni;
- 14) prospetto uscite c/c Christian Savella per pagamento canoni locazione;
- 15) lista movimenti carta Postepay Evolution nr. 5333.1710.9103.9236 dal 25/03/2020 al 03/06/2020;
- 16) estratti c/c nr. 1002911 BancaTer dal 17/04/2018 al 25/05/2020;
- 17) estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2014;
- 18) estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2015;
- 19) estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2016;
- 20) estratti c/c nr. 1552 Banca di Manzano Soc. Coop.va anno 2017;
- 21) estratti c/c nr. 1552 BancaTer anno 2018;
- 22) estratti c/c nr. 1552 BancaTer dal 01/01/2019 al 22/05/2020;
- 23) comunicazione dd. 11/02/2020 BancaTer;
- 24) estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2013;
- 25) estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2014;
- 26) estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2015;
- 27) estratti c/c nr. 40184404 FriulAdria Credit Agricole anno 2016;
- 28) estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria anno 2017;
- 29) estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria anno 2018;
- 30) estratti c/c nr. 40184404 Credit Agricole FriulAdria dal 01/01/2019 al 20/02/2020;
- 31) atto di pignoramento presso terzi nr. 11584201900004179/001 dell'Agenzia Entrate Riscossione;
- 32) atto di pignoramento presso terzi nr. 11584201900004180/001 dell'Agenzia Entrate Riscossione;
- 33) prospetto spese correnti;
- 34) buste paga maggio 2019-aprile 2020 sig. Christian Savella;
- 35) visura di evasione C.C.I.A.A. della ditta individuale "La Diavola di Ghiani Giorgia";
- 36) contratto di cessione azienda dd. 16/04/2019 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 7415, Racc. n. 5659 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Udine il 19/04/2019 al nr. 5717 serie 1T;
- 37) perizia dd. 20/11/2018 del dr. Cirino Squatrito;
- 38) contratto preliminare di compravendita dd. 29/09/2014 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 3673, Racc. n. 2555 – registrato all'Agenzia delle Entrate di Udine il 06/10/2014 al nr. 11201 serie 1T e trascritto a Udine il 07/10/2014;
- 39) contratto di compravendita dd. 14/12/2017 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 6231, Racc. n. 4681 – registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Udine il 19/12/2017 al nr. 15913 serie 1T;

- 40) contratto preliminare di compravendita dd. 08/05/2017 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 5745, Racc. n. 4263 – registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Udine il 11/05/2017 al nr. 5955 serie 1T;
- 41) contratto di locazione registrato a Udine il 25/09/2017 al nr. 7891 serie 3T Privati;
- 42) contratto di cessione di azienda dd. 25/02/2013 a rogito notaio dr.ssa Elisabetta Bergamini – Rep. n. 2721, Racc. n. 1829 – registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Udine il 27/02/2013 al nr. 2481 serie 1T;
- 43) comunicazione dd. 10/10/2017 Compass S.p.A. e rendiconto al 30/09/2018;
- 44) tabella di ammortamento dd. 06/09/2018 finanziamento Compass S.p.A.;
- 45) comunicazione dd. 31/01/2017 Compass S.p.A. e rendiconto al 31/01/2017;
- 46) atto di pignoramento di autoveicolo dd. 22/11/2017 dell’avv. Bruno Fassetta per conto di Confartigianato Udine Servizi S.r.L.;
- 47) verbale di ricognizione e asporto dd. 13/03/2018 Coveg S.r.L.;
- 48) piano di ammortamento relativo al finanziamento nr. 11000007753 dd. 05/09/2014 Banca Ter;
- 49) rendiconto al 31/12/2018 finanziamento nr. 00170/0032419200000.001.000 Credit Agricole;
- 50) piano di ammortamento finanziamento nr. 00170/0032419200000.001.000 Credit Agricole;
- 51) contratto di finanziamento nr. 11000010004 dd. 04/03/2016 Banca di Manzano Credito Coop.vo;
- 52) lettera di garanzia dd. 17/12/2015 Confidimprese FVG;
- 53) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2012;
- 54) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2013;
- 55) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2014;
- 56) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2015;
- 57) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza anno 2016;
- 58) estratti c/c nr. 0721911 Banca Popolare di Vicenza ed estratto c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo anno 2017;
- 59) estratti c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo anno 2018;
- 60) richiesta dd. 05/06/2019 di estinzione rapporto c/c nr. 1000/871 Intesa SanPaolo;
- 61) comunicazione dd. 30/04/2018 S.G.A. S.p.A.;
- 62) comunicazione dd. 02/11/2018 Fire S.p.A.;
- 63) estratti conto tecnico nr. 1509862 S.G.A. S.p.A. anno 2018;
- 64) *email* dd. 19/06/2019 avv. Rosalba Pedullà;
- 65) estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2014;
- 66) estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2015;
- 67) estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza anno 2016;
- 68) estratti c/c nr. 0762753 Banca Popolare di Vicenza ed estratto c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo anno 2017;
- 69) estratti c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo anno 2018;
- 70) estratti c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo al 27/05/2019;
- 71) richiesta dd. 05/06/2019 di estinzione rapporto c/c nr. 1000/948 Intesa SanPaolo;
- 72) estratti di ruolo;
- 73) PEC dd. 10/01/2020 dell’Agenzia Entrate;
- 74) PEC dd. 17/01/2020 dell’INPS;
- 75) PEC dd. 23/01/2020 dell’INAIL;
- 76) PEC dd. 24/01/2020 del Comune di Cividale del Friuli;
- 77) PEC dd. 22/01/2020 della C.C.I.A.A.;
- 78) *email* dd. 25/02/2020 sig. Antonio Luis Cachuan Ramirez;
- 79) prospetto liquidazione TFR sig.ra Bianca Andrea Zancanella;
- 80) lettera diffida dd. 21/08/2019 Fides S.p.A. per posizione Servizio Elettrico Nazionale S.p.A.;
- 81) partitario UCS Friuli S.r.L. Unipersonale;
- 82) atto di precisazione credito dd. 10/01/2020 dell’avv. Riccardo Pascolini per posizione sig.ri Roberto e Lorenza Scarbolo, eredi Brusini;

- 83) *email* dd. 28/06/2019 della 3C Divisione Luce Gas e fattura nr. 406785 dd. 14/06/2019 della 3C Divisione Luce e Gas;
- 84) comunicazione gennaio 2019 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A.;
- 85) comunicazione febbraio 2019 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A.;
- 86) bollettino anno 2018 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A.;
- 87) comunicazione ottobre 2018 RAI-Radio Televisione Italiana S.p.A.;
- 88) corrispondenza email dd. 10-13/01/2020 avv. E. Basso – avv. E. Spangaro per posizione Condominio Cavarzerani;
- 89) lettera diffida dd. 15/03/2019 avv. Luigino Bottoni per posizione A&T 2000 S.p.A.;
- 90) atto di precetto dd. 28/09/2017 dell'avv. Bruno Fassetta per posizione Confartigianato Udine Servizi S.r.L.;
- 91) decreto ingiuntivo nr. 851/2017 dd. 10/05/2017 Giudice di Pace di Udine per posizione Confartigianato Udine Servizi S.r.L.;
- 92) lettera diffida dd. 20/09/2018 dell'avv. Biagi per posizione Unione Artigiani Piccole e Medie Imprese - Confartigianato Udine;
- 93) atto di significazione e diffida dd. 01/08/2016 dell'avv. Giuseppe Gennari per posizione Service Plan Progetti;
- 94) atto di pignoramento presso terzi dd. 03/05/2016 dell'avv. Manuela Scaffidi per posizione Blu Service S.r.L.;
- 95) lettera diffida dd. 02/11/2018 Credit Report S.r.L. per posizione Eni S.p.A.;
- 96) nota dd. 18/02/2016 e fattura nr. 2 dd. 02/02/2015 del geom. Roberto Scampa;
- 97) atto di intimazione di sfratto per morosità dd. 22/09/2015 dell'avv. Geniale Caruso per posizione Bolzicco Fausta;
- 98) atto di precetto dd. 03/05/2016 dell'avv. Geniale Caruso per posizione Bolzicco Fausta;
- 99) visura CRIF;
- 100) visura Centrale Rischi della Banca d'Italia;
- 101) visura CAI della Banca d'Italia;
- 102) PEC dd. 22/01/2020 Advancing Trade S.p.A.;
- 103) PEC dd. 21/01/2020 Fire S.p.A.;
- 104) PEC dd. 13/01/2020 BancaTer Credito Coop.vo FVG;
- 105) *email* dd. 10/01/2020 Credit Agricole FriulAdria;
- 106) PEC dd. 10/01/2020 Compass Banca S.p.A.;
- 107) visura dei protesti;
- 108) certificato dei carichi pendenti rilasciato dalla Procura della Repubblica;
- 109) certificato generale del Casellario Giudiziale;
- 110) visura delle iscrizioni nel Casellario Giudiziale;
- 111) estratto conto previdenziale;
- 112) contratto di mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza;
- 113) piano di ammortamento del contratto di mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza;
- 114) quietanza accreditato importo mutuo chirografario nr. 034/04822775 Banca Popolare di Vicenza;
- 115) rendiconto al 31/12/2016 finanziamento nr. 034 04822775 Banca Popolare di Vicenza;
- 116) contratto di locazione di immobile ad uso commerciale dd. 05/12/2011;
- 117) modello PF2011 relativo ai redditi 2010;
- 118) modello PF2012 relativo ai redditi 2011;
- 119) modello PF2013 relativo ai redditi 2012;
- 120) modello PF2014 relativo ai redditi 2013;
- 121) modello PF2015 relativo ai redditi 2014;
- 122) modello PF2016 relativo ai redditi 2015;
- 123) modello PF2017 relativo ai redditi 2016;
- 124) verbale unico di accertamento e notificazione nr. 201600331 dd. 21/03/2017 dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro;
- 125) avviso di accertamento nr. TI9010400568/2018 dell'Agenzia delle Entrate;
- 126) invito nr. I00202/2020 dell'Agenzia Entrate;
- 127) elenco dei creditori;

- 128) email dd. 06/02/2020 del Comune di Lignano Sabbiadoro;
- 129) ordinanza-ingiunzione nr. 206-17/54 dd. 17/06/2019 Ispettorato del Lavoro di Udine;
- 130) ordinanza-ingiunzione nr. 156-19/56 dd. 07/08/2019 Ispettorato del Lavoro di Udine;
- 131) inventario dei beni;
- 132) conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2019;
- 133) conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2018;
- 134) conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2017;
- 135) conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2016;
- 136) conto economico ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" esercizio 2015;
- 137) registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2019;
- 138) registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2018;
- 139) registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2017;
- 140) registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2016;
- 141) registri i.v.a. ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2015;
- 142) registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2019;
- 143) registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2018;
- 144) registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2017;
- 145) registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2016;
- 146) registro dei beni ammortizzabili ditta "La Diavola di Ghiani Giorgia" anno 2015;
- 147) dichiarazione di conformità delle scritture contabili;
- 148) modello IVA 2020 relativo all'anno d'imposta 2019;
- 149) modello IVA 2019 relativo all'anno d'imposta 2018;
- 150) modello IVA 2018 relativo all'anno d'imposta 2017;
- 151) modello IVA 2017 relativo all'anno d'imposta 2016;
- 152) modello IRAP 2019 relativo all'anno d'imposta 2018;
- 153) modello IRAP 2018 relativo all'anno d'imposta 2017;
- 154) modello IRAP 2017 relativo all'anno d'imposta 2016;
- 155) modello IRAP 2016 relativo all'anno d'imposta 2015;
- 156) modello IRAP 2015 relativo all'anno d'imposta 2014;
- 157) modello IRAP 2014 relativo all'anno d'imposta 2013;
- 158) modello IRAP 2013 relativo all'anno d'imposta 2012;
- 159) modello IRAP 2012 relativo all'anno d'imposta 2011;
- 160) modello IRAP 2011 relativo all'anno d'imposta 2010;
- 161) modello 770/2018 relativo all'anno d'imposta 2017;
- 162) modello 770/2017 relativo all'anno d'imposta 2016;
- 163) modello 770/2016 integrativo relativo all'anno d'imposta 2015.



Ai fini e per gli effetti di cui alla Legge n. 488 del 23.12.1999 si dichiara che la presente procedura ha valore indeterminato. Il contributo unificato viene versato nella misura fissa di € 98,00.

Tolmezzo li 26 giugno 2020

Avv. Enrica Spangaro